

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 26 » декабря 2024 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0384/1-ОД от « 18 » декабря 2024 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК НА ПРАЖСКОЙ"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а**
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование организации

в соответствии с договором 114П/24 от 22.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие
технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

22.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.12.2024
дата, месяц, год

01-16-151001190-14 01 17

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а**
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а**
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Трушин А.С.
расшифровка подписи
Трушинов И.Г.
расшифровка подписи
Леонтьев А.В.
расшифровка подписи
Борисов А.Р.
расшифровка подписи
Овчинников С.В.
расшифровка подписи

предоставить отчет о выполнении работ по капитальному ремонту
внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

114П/24

дата

22.10.2024

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.12.2024	22.10.2024	26.12.2024

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		821 170,39	821 170,39	821 170,39
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		821 170,39	821 170,39	821 170,39
Итого					821 170,39
Сумма НДС					0,00
Всего					821 170,39
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					0,00
Всего с учетом снижения					821 170,39

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

М П

О.М. Буй

А.В. Леонтьев

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107	
Подрядчик	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Томенская обл., г. Томень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02	
Стройка	(организация, адрес, телефон, факс) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Белыева, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)	
Объект	(наименование, адрес) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Белыева, д. 17а (наименование)	
Вид деятельности по ОКДП	Договор подряда (контракт)	
	номер дата	114П/24 22.10.2024
Вид операции		
Форма по ОКУД		Код 0322005

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	26.12.2024	22.10.2024	26.12.2024

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Непредвиденные затраты)
Основание: Проект ООО "Компания "Промпроект", шифр 956-24-СВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 5 211,83 руб.

Номер по порядку	Позиция по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Подвал (ниже 0,000)												
1	1	ГЭСН16-04-005-08	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 90 мм	100 м	0,025	1	0,025					
Приказ от 14.07.2022. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25				1 ОТ(3Т)	чел.-ч		0,3441375					165,93
№ 571/np n.676				1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	1,15	0,3441375			482,15		165,93
				2 ЭМ								10,10
				ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,013125					6,90
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,08	1,25	0,0025			1 064,45		2,66
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,08	1,25	0,0025			662,49		1,66
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напруги низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,27	1,25	0,0396875	14,13	1,49	21,05		0,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,34	1,25	0,010625	477,92	1,3	621,30		6,60
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,34	1,25	0,010625			493,19		5,24
		4 М										15,25
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	6,8842		0,172105	35,71	1,45	51,78		8,91
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	1,7724		0,04431			6,90		0,31
		01.7.15.07-0025 Дюбели полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,067		0,001675	584,14	1,37	800,27		1,34
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00127		0,00000318	150 361,36	0,98	147 354,13		4,69
		Итого прямые затраты										198,18
		ФОТ										172,83
		При812-016.0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и п.25 кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					188,21
		При774-016.0, Приказ СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и п.16 кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					105,77
2	2	ФСБЦ-24.3.02.05-0028 Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 90 мм		м	2,5625	1	2,5625	854,56	1,34	1 145,11		2 934,34
3	3	ФСБЦ-24.3.05.01-0002 Втулка полистироловая под фланец, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR13,6, номинальный наружный диаметр 90 мм		шт		2		362,32	1,1	398,55		797,10
Гидравлические испытания стальных трубопроводов												
4	4	ГЭСН16-07-005-02 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм		100 м	0,025	1	0,025					
		Приказ от 14.07.2022 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		№ 571/пр п.676		чел.-ч			0,1440375					85,77
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч		1,15	0,1440375			595,50		85,77
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3			5,01							0,99
		2 ЭМ								21,05		0,99
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокие 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	1,25	0,046875	14,13	1,49			5,20
		4 М										4,92
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,8		0,095	35,71	1,45	51,78		0,09
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,0005	128,40	1,33	170,77		0,15
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный		кг	0,05		0,00125	79,88	1,55	123,81		0,04
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,0000005	60 697,21	1,22	74 050,60		
		Итого прямые затраты										91,56
		ФОТ										85,77
		При812-016.0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и п.25 кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					93,40
		При774-016.0, Приказ СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и п.16 кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					52,49
		Итого по разделу 1 Подвал (ниже 0,000)										4 461,45
		Итого по акту:										4 021,58
		Всего прямые затраты (справочно)										

форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	114П/24
дата	22.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	с	Отчетный период
1	26.12.2024	22.10.2024	по 26.12.2024

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик
(организация, адрес, телефон, факс)
Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Томенская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 10, Телефон +7(3452)56-82-02

Стройка
(организация, адрес, телефон, факс)
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Объект
(наименование, адрес)
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: Проект ООО "Компания "Промпроект", шифр 956-24-СВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

815 958 56 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
по позиции порядку	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Подвал (ниже 0,000)													
1	1	ГЭСНм07-04-001-02	Агрегат насосный лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса: 0,17 т	шт	1	1	1						
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			28,8					13 885,92	
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	28,8		28,8			482,15		13 885,92	
		2 ЭМ										307,30	
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,18					104,01	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,09		0,09			1 683,48		151,51	
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,09		0,09					59,62	
		91.06.03-062 Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,62		0,62	13,44	1,52	662,49	20,43	12,67	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09		0,09	477,92	1,3	621,30		55,92	

4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,09	493,19	44,39
	маш.-ч	0,5		0,5	5,92	2,96
	маш.-ч	2,6		2,6	32,40	84,24
	ток до 350 А					
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	1,4		1,4	89,42	744,56
	кг	0,24		0,24	61,66	125,19
	кВт-ч	12,11		12,11	6,90	14,80
	кг	3,5		3,5	148,86	83,56
01.7.03.04-0001 Электроэнергия						521,01
01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм						
Итого прямые затраты						
1.1 421/пр_2020_п.75_м.а	%	2		2		15 041,79
ф.ОТ						
Пр612-048.0-1 НР Компрессорные установки, насосы и вентиляторы	%	91		91		13 989,93
Пр774-048.0 СП Компрессорные установки, насосы и вентиляторы	%	47		47		12 730,84
6 575,27						
2 2 ГЭСНм08.03.482-14 Подготовка электрической машины переменного тока, фланцевой с горизонтальным или вертикальным валом, поступающей в собранном виде, к испытанию, сдаче под наладку и пуску, присоединение к электрической сети, масса: до 0,25 т	шт	1	1	1		
	чел.-ч	2,06		2,06		1 046,29
	чел.-ч	2,06		2,06	507,91	1 046,29
	маш.-ч	0,08		0,08	32,40	5,72
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,157		0,157	19,96	2,59
91.21.16-012 Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,157		0,157		3,13
4 М						
01.3.01.06-0050 Смазка универсальная тугоплавкая УТ (консталин жировой)	т	0,00031		0,00031	229 884,66	207,82
01.7.02.09-0002 Шпатель бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,02		0,02	187,38	71,26
01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	0,92		0,92	181,76	3,64
					5,69	5,23
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,08		0,08	155,63	12,45
14.4.03.17-0101 Лак КФ-965	т	0,00002		0,00002	376 796,63	7,54
20.1.02.23-0082 Перемычки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	1 076,95	107,70
Итого прямые затраты						
2.1 421/пр_2020_п.75_м.а	%	2		2		1 259,83
ф.ОТ						
Пр612-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		20,93
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		1 046,29
						1 014,90
						533,61

ОТМ(ЗТМ)											
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч	0,15						86,67		
4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,0375	1,25	0,01			1 064,45	39,92		
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,0375	1,25	0,01			662,49	24,84		
		маш.-ч	0,0375	1,25	0,01			1 683,48	63,13		
4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,0375	1,25	0,01			662,49	24,84		
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,075	1,25	0,02			621,30	46,60		
4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,075	1,25	0,02			493,19	36,99		
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,3625	1,25	0,63			32,40	76,55		
4 М											
01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита ПМЕ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,006		0,002			13 543,59	1 321,84		
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки никелепробованных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,99		0,33			155,63	81,26		
01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00621		0,00207			174 961,79	154,07		
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр/812-016.0-1, НР	Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	108,9	0,9	121				5 810,96		
Пр/774-016.0, СП	Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	61,2	0,85	72				4 262,92		
2 608,91											
7	11	ФСБЦ-23.8.03.11-0154	Плоские стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	6	1	3	683,62	1,2	820,34	4 922,04
8	12	ФСБЦ-18.1.09.11-0129	Кран шаровой фланцевый для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходной, из стали 20, КШ.Ц.Ф.080/070.016.02, длина 210 мм, номинальное давление 1,6 МПа, условный диаметр 80 мм	шт	3	1	3	2 834,91	1,32	3 742,08	11 226,24
9	13	ГЭСН18-05-002-04	Установка вставок виброизолирующих к насосам давлением: 1,6 МПа диаметром 65 мм	шт	0,2	1	0,2				
Приказ от 14.07.2022 № ТЗМ=1,25											
571/пр п.676											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-37 Средний разряд работ 3.7											
2 ЭМ											
ОТМ(ЗТМ)											
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,0625						1 600,49		
		чел.-ч	0,0625	1,15	14,6			476,62	1 600,49		
		чел.-ч	0,0625						79,50		
4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,01	1,25	0,04			1 683,48	32,51		
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,01	1,25	0,04			662,49	16,83		
4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,0525	1,25	0,21			621,30	6,62		
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	чел.-ч	0,0525	1,25	0,21			493,19	32,62		
4 М		маш.-ч	0,9275	1,25	3,71			32,40	25,89		
30,05											
372,64											

01.1.02.08.0002	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,02			0,004	13 680,39	0,99	13 543,59	54,17
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	1,8			0,36	155,63	1	155,63	56,03
01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0075			0,0015	145 801,49	1,2	174 961,79	262,44
Итого прямые затраты										
ФОТ										
При/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		%	121			108,9				2 085,14
При/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		%	72			61,2				1 633,00
		%								1 778,34
10	14 ФСЕЦ-18.5.03.01-0004	Вставка виброизолирующая на давление 1,6 МПа из жаростойкой синтетической резины и армированного корпуса с жесткими стальными проволочными кольцами и присоединительными фланцами, номинальный диаметр 65 мм	компл	1	1	1	3 404,40	1,1	3 744,84	3 744,84
11	15 ФСЕЦ-23.8.03.11-0153	Фланец стальным плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	2	1	2	571,43	1,2	685,72	1 371,44
12	17 ФСЕЦ-24.3.05.01-0002	Втулка полиэтиленовая под фланец, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR13,6, номинальный наружный диаметр 90 мм	шт	6	1	6	362,32	1,1	398,55	2 391,30
13	19 ГЭСН16-04-006-08	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 90 мм	100 соединений	0,22	1	0,22				
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676										
	1 ОТ(ЗТ)					3,25864				1 703,06
	1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	12,88	1,15		3,25864	522,63			1 703,06
	2 ЭМ	чел.-ч								5,13
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,00825				4,07
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25		0,00825	477,92	1,3	621,30	5,13
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25		0,00825	493,19		493,19	4,07
	4 М	чел.-ч								26,62
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	17,535			3,8577	6,90			26,62
Итого прямые затраты										
ФОТ										
При/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		%	121			108,9				1 738,88
		%								1 707,13
		%								1 859,06

При774-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)												61,2	0,85	72	1	2	355,24	1,34	476,02	952,04
14	20	ФСБЦ-24.3.05.15-0198	Тройник полипропиленовый, диаметр 90 мм	шт	2	1	1	6	250,51	1,34	335,68	2 014,08								
15	21	ФСБЦ-24.3.05.16-0137	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 90 мм	шт	6	1	1	6												
Гидравлические испытания стальных трубопроводов																				
16	22	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,05	1	0,05													
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 57/лр п.676																				
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	0,288075			0,288075				171,55								
		1-100-53 Средний разряд работы 5.3		чел.-ч	0,288075	1,15		0,288075			595,50	171,55								
		2 ЗМ										1,97								
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	0,09375	1,25		0,09375	14,13	1,49	21,05	1,97								
		4 М										10,39								
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,8			0,19	35,71	1,45	51,78	9,84								
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02			0,001	128,40	1,33	170,77	0,17								
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный		кг	0,05			0,0025	79,88	1,55	123,81	0,31								
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтоотерых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002			0,000001	60 697,21	1,22	74 050,60	0,07								
Итого прямые затраты																				
		ФОТ										183,91								
		При812-016.0-1. НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9		108,9				171,55								
												186,82								
При774-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)																				
				%	72	0,85		61,2				104,99								
Кабель от ВРУ до щита управления ПНУ																				
17	23	ГЭСНм08-02-147-10	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,1	1	0,1													
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	1,408			1,408				678,87								
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч	1,408			1,408			482,15	678,87								
		2 ЗМ										51,53								
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч	0,04			0,04			1 683,48	23,11								
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,02			0,02			662,49	33,67								
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02			0,02	1,75	1,61	2,82	13,25								
		91.06.01-003 Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т		маш.-ч	0,334			0,334			0,94	0,94								
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)		маш.-ч	0,334			0,334	8,84	1,52	13,44	4,49								

Страница 6

91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	0,02	477,92	1,3	621,30	12,43
4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	0,02			493,19	9,86
4 М							54,68	
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,245	0,0245	37,71	1,7	64,11	1,57
01.7.15.14-0165	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0,00062	0,000062	99 190,96	1,37	135 891,62	8,43
10.3.02.03-0011	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС30	кг	0,25	0,025	931,11	1,61	1 499,09	37,48
14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,00072	0,000072	82 698,14	1,21	100 064,75	7,20
Итого прямые затраты								
23.1.421/лр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2			808,19	13,58
ФОТ								
Пр812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			701,98	680,92
Пр774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			358,01	
18	24	ФСБЦ-21.1.06.09-0176	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 5х2,5мм-660	1000 м	0,0102	1	118 420,90	1,19
Итого по разделу 1 Подвал (ниже 0,000)								
1 437,39								
690 009,14								
Итого по акту:								
Всего прямые затраты (справочно)								
в том числе:								
Оплата труда рабочих								
Эксплуатация машин								
Оплата труда машинистов (Отм)								
Материалы								
Строительные работы								
в том числе:								
оплата труда								
эксплуатация машин и механизмов								
оплата труда машинистов (Отм)								
материалы								
накладные расходы								
сметная прибыль								
Монтажные работы								
в том числе:								
оплата труда								
эксплуатация машин и механизмов								
оплата труда машинистов (Отм)								
материалы								
накладные расходы								
сметная прибыль								
Оборудование								
Инженерное оборудование								
Всего								
Всего ФОТ (справочно)								
23 858,44								
Страница 7								

Всего накладные расходы (справочно)
Всего сметная прибыль (справочно)
Компенсация НДС при УСН (статья 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса РФ)

ВСЕГО по акту

Справочно

оборудование, отсутствующее в ОРСН

затраты труда рабочих

затраты труда машинистов

23 269,60

12 436,48

125 949,42

815 958,56

592 737,77

48,83099

0,467

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»

Генеральный директор

М.П.

А.В. Леонтьев

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:

Специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

А.С. Тропин



Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
Адрес: 625007, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, стр. 10, пом. 201
Телефон/факс: (3452) 568-202
E-mail: est-tyumen@mail.ru

Исх. №11 от 14.01.2025г.

Директору НО «ФКР ТО»
К.И. Самосватову

Уважаемый Константин Иванович!

Прошу оплатить работы по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирных домов, расположенных по следующим адресам:

1. г. Тюмень, проезд Солнечный, д. 14 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
2. г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 12 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
3. г. Тюмень, ул. Пермькова, д. 68, корп. 2 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
4. г. Тюмень, ул. Евгения Богдановича, д. 16 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
5. г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 73 (договор № 116П/24 от 22.10.2024);
6. г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 84а (договор № 116П/24 от 22.10.2024);
7. г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (договор № 123П/24 от 24.10.2024);
8. г. Тюмень, ул. Сакко, д. 30 (договор № 123П/24 от 24.10.2024);
9. г. Тюмень, ул. Широтная, д. 159 (договор № 122П/24 от 28.10.2024);
10. г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а (договор № 114П/24 от 22.10.2024);
11. г. Тюмень, ул. Паровозная, д. 9 (договор №112П/24 от 21.10.2024);
12. г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 79 (договор №102П/24 от 16.10.2024).

Генеральный директор



А.В. Леонтьев

Исх. 01-16 25 / ~~0079~~ 0079
от 14.01.25